



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Subsecretaria de Infraestrutura Municipal
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade

CÂMARA MUNICIPAL DE CAPUTIRA

ANEXO I

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

MUNICÍPIO: Caputira - MG		FOLHA Nº: 01/03			
OBRA: REFORMA DO PREDIO DA CAMARA		06/11/2023			
LOCAL: CAMARA MUNICIPAL DE CAPUTIRA - MG		FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA:SEINFRA- Região Leste - Mês 06/2023 e Pesquisa -Minas Gerais - Mês 10/2023		()	DIRETA	(X)	INDIRETA
PREÇOS APLICADOS: Planilha sem desoneração		Prazo da obra:	2 meses	ISS	5%
*DEMONSTRATIVO DE BDI EXTRAÍDO DA TABELA DE REFERÊNCIA SETOP/SEINFRA - PÁG. 16.				BDI	23,38%

LOTE I

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1	IIO-001	INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA					
1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM.	m ²	0,80	R\$ 315,39	R\$ 389,12	R\$ 311,30
1.2	ED-50392	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO OBRA PRÓXIMAS DE CENTRO URBANO COM VALOR ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	%	0,5%	R\$ 77.734,91	R\$ 95.906,88	R\$ 479,53
					SUB-TOTAL		R\$ 790,83
2		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					
2.1	ED-21769	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Mês	0,11	R\$ 19.811,82	R\$ 24.443,20	R\$ 2.688,75
2.2	ED-21778	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Mês	0,33	R\$ 14.128,35	R\$ 17.431,11	R\$ 5.752,27
					SUB-TOTAL		R\$ 8.441,02
3		DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO					
3.1	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M ²	3,80	R\$ 17,53	R\$ 21,63	R\$ 82,19
3.2	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M ²	18,15	R\$ 20,45	R\$ 25,23	R\$ 457,93
3.3	ED-48496	REMOÇÃO DE CONJUNTO DE PORTAL, ALISARES E FOLHA DE PORTA EM MADEIRA COM REAPROVEITAMENTO	CJ	1,00	R\$ 3,45	R\$ 4,26	R\$ 4,26

3.4	ED-28338	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	4,35	R\$ 16,40	R\$ 20,23	R\$ 88,00
3.5	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	1,00	R\$ 42,58	R\$ 52,53	R\$ 52,53
3.6	ED-48470	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS COMUNS E ACABAMENTOS (TORNEIRA, ACABAMENTO PARA REGISTRO, SIFÃO, ENGATE FLEXÍVEL, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	4,00	R\$ 6,35	R\$ 7,83	R\$ 31,32
3.7	ED-48471	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS EMBUTIDOS (BASE DE REGISTRO, VÁLVULA DE DESCARGA, TORNEIRA ANTIVANDALISMO, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	2,00	R\$ 20,22	R\$ 24,95	R\$ 49,90
3.8	ED-48460	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA, ISOPOR, COLMEIA, PVC, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE DEMOLIÇÃO ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO) remoção do Forro do banheiro e da área externa da câmara.	m²	34,15	R\$ 2,06	R\$ 2,54	R\$ 86,74
3.9	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	3,80	R\$ 16,36	R\$ 20,18	R\$ 76,68
SUB-TOTAL							R\$ 929,55
4	LIMPEZA DO PISO E RODA MEIO DE MADEIRA/POLIMENTO						
4.1	ED-50617	LIMPEZA E POLIMENTO DE RAMPA DE ACESSO, ESCADA, RODA-PÉ, RODA MEIO DE MADEIRA E PISO DO SALÃO - GRANILITE/MARMORITE	M²	148,26	R\$ 26,73	R\$ 32,98	R\$ 4.889,61
4.2	ED-50464	PINTURA COM RESINA ACRÍLICA EM PISOS CIMENTADOS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIMPEZA DA SUPERFÍCIE A SER APLICADO MATERIAL	M²	129,59	R\$ 10,93	R\$ 13,49	R\$ 1.748,17
4.3	ED-50271	LIMPEZA DE RODAPÉ EM ARDÓSIA/RODA-MEIO EM MADEIRA	m²	24,42	R\$ 1,97	R\$ 2,43	R\$ 59,34
SUB-TOTAL							R\$ 6.697,12
5	HIDROSANITÁRIO						
5.1	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1,00	R\$ 155,35	R\$ 191,67	R\$ 191,67
5.2	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1,00	R\$ 305,35	R\$ 376,73	R\$ 376,73
5.3	ED-49935	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 305,35	R\$ 376,73	R\$ 376,73
SUB-TOTAL							R\$ 945,13

6		Elétrico					
6.1	ED-15743	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E UM (1) INTERRUPTOR PARALELO, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	u	1,00	R\$ 45,48	R\$ 56,11	R\$ 56,11
6.2	ED-49187	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO, DIMENSÕES 4"X2", EMBUTIDA EM ALVENARIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	u	1,00	R\$ 10,86	R\$ 13,40	R\$ 13,40
6.3	ED-15727	MÓDULO TOMADA PADRÃO VERMELHA, USO ESPECÍFICO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/20A-250V), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PLACA E SUPORTE	u	1,00	R\$ 15,85	R\$ 19,56	R\$ 19,56
6.4	ED-49191	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO, OCTOGONAL COM ANEL DESLIZANTE, DIMENSÕES 3"X3", EMBUTIDA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	u	1,00	R\$ 11,73	R\$ 14,47	R\$ 14,47
6.5	ED-27078	LUMINÁRIA COMERCIAL COM ALETAS DE EMBUTIR COMPLETA, PARA QUATRO (4) LÂMPADAS TUBULARES LED 4X9W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	u	2,00	R\$ 452,64	R\$ 558,45	R\$ 1.116,90
6.6	ED-26989	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED POTÊNCIA TOTAL DE 2W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	u	1,00	R\$ 30,02	R\$ 37,04	
6.7	ED-17952	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, EXCLUSIVE RASGO	u	1,00	R\$ 6,32	R\$ 7,80	R\$ 7,80
6.8	ED-48951	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM ² , 70°C, 450/750V	m	6,00	R\$ 4,80	R\$ 5,92	R\$ 35,52
6.9	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM ² , 70°C, 450/750V	m	9,00	R\$ 6,67	R\$ 8,23	R\$ 74,07
SUB-TOTAL							R\$ 1.337,83
7		REVESTIMENTOS PISO E PAREDES					
7.1	ED-50569	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	m ²	4,39	R\$ 59,72	R\$ 73,68	R\$ 323,46
7.2	ED-50754	REVESTIMENTO PORCELANATO RETIFICADO ESMALTADO ACETINADO, ASSENTADA COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COLANTE, JUNTAS A PRUMO E REJUNTAMENTO	m ²	24,92	R\$ 131,33	R\$ 162,03	R\$ 4.037,79
7.3	ED-50583	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PISO (25X25CM) COM JUNTA SECA, NA COR NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m ²	10,00	R\$ 72,53	R\$ 89,49	R\$ 894,90
7.4	ED-51005	SOLEIRA EM MARMORE BRANCO/GRANITO SIENA 200X15CM E = 3,0 CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	m ²	1,00	R\$ 375,10	R\$ 462,79	R\$ 462,79
7.5	ED-50770	RODAPE COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 2CM, ALTURA 10CM, DESEMPENADO/ALISADO COM COLHER	m	34,74	R\$ 20,08	R\$ 24,77	R\$ 860,51
SUB-TOTAL							R\$ 5.256,15
8		FORRO					
8.1	ED-49686	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADA, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ESTRUTURADA EM PERFIL METÁLICO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	m ²	4,19	R\$ 67,98	R\$ 83,87	R\$ 351,42

8.1	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAIIS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	m²	30,35	R\$ 72,06	R\$ 88,91	R\$ 2.698,42
8.1	ED-49961	RALO SEMI- HEMISFÉRICO TIPO ABACAXI D = 75 MM	UN	4,00	R\$ 36,00	R\$ 44,42	R\$ 177,68
SUB-TOTAL							R\$ 3.227,52
9	INSTALAÇÕES						
9.1	ED-50838	BANCADA DE LABORATÓRIO COMPLETA, INCLUSIVE PRATELEIRA, BANCADA E RODABANCADA DE GRANITO BRANCO SIENA, (CONFORME PROJETO)	cj	1,00	R\$ 5.956,48	R\$ 7.348,92	R\$ 7.348,92
9.2	ED-48339	BANCADA EM ARDÓSIA E = 3 CM, L = 55 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON	M²	6,00	R\$ 267,76	R\$ 330,35	R\$ 1.982,10
9.3	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO 1/2" (20MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 152,99	R\$ 188,75	R\$ 188,75
9.4	ED-48181	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	1,00	R\$ 59,81	R\$ 73,79	R\$ 73,79
9.5	ED-48175	CABIDE EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO D = 1/2"	UN	1,00	R\$ 50,63	R\$ 62,47	R\$ 62,47
9.6	ED-48176	CABIDE METÁLICO SIMPLES CROMADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO (PORTA TOALHA)	UN	1,00	R\$ 40,66	R\$ 50,17	R\$ 50,17
9.7	ED-49989	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADO	UN	1,00	R\$ 84,63	R\$ 104,41	R\$ 104,41
9.8	ED-49604	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL COMPLETA 90 X 210 CM, PARA PINTURA, PARA P.N.E., COM PROTEÇÃO INFERIOR EM LAMINADO MELAMÍNICO, INCLUSIVE FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA (P2)	UN	1,00	R\$ 984,66	R\$ 1.214,84	R\$ 1.214,84
9.9	ED-50300	BACIA DE LOUÇA TURCA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	UN	1,00	R\$ 985,97	R\$ 1.216,46	R\$ 1.216,46
9.10	ED-51151	ESPELHO CRISTAL COM MOLDURA EM ALUMÍNIO, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM ADESIVO/SELANTE A BASE DE POLIURETANO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 239,42	R\$ 295,39	R\$ 295,39
9.11	ED-32097	FORNECIMENTO E FIXAÇÃO DE GUARDA CORPO EM TRIPLO TUBO DE 1 1/2" INOX ALTURA DE 1,05M E CORRIMÃO DUPLO	M	15,10	R\$ 870,44	R\$ 1.073,92	R\$ 16.216,19
9.12	PESQUISA	CORTINAS - PERSIANAS DESLIZANTES 3,00X1,60M - COM INSTALAÇÃO	UN	3,00	R\$ 2.800,00	R\$ 3.454,55	R\$ 10.363,65
9.13	ED-13908	PORTA METÁLICA, TIPO DE CORRER, COM DUAS (2) FOLHAS, EM CHAPA GALVANIZADA LAMBRIIL, MODELO ONDULADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO, ASSENTAMENTO, PERFIS PARA MARCO E PINTURA ANTICORROSIVA COM UMA (1) DEMÃO, EXCLUSIVE FECHADURA E ROLDANAS	m2	4,16	R\$ 421,55	R\$ 520,10	R\$ 2.163,62
9.14	ED-13888	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE CORRER, COM DUAS (2) FOLHAS, BATENTE COM ALTURA MÁXIMA DE 2,3M, INCLUSIVE FECHADURA, MODELO BICO PAPAGAIO, ROLDANA INFERIOR E SUPERIOR, MODELO TIPO U, COM CAPACIDADE PARA 360KG, FORNECIMENTO, ACESSÓRIOS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA METÁLICA	UN	1,00	R\$ 433,70	R\$ 535,09	R\$ 535,09
SUB-TOTAL							R\$ 41.815,85
10	PILARETES DE CONCRETO						

10.1	ED-50843	PILARETE DE CONCRETO COM 1,5M DE ALTURA E MEIA CIRCUNFERÊNCIA DE 30 CM DE CONCRETO 20 Mpa, APARENTE NA FACE EXTERNA , INCLUSIVE FORMA E AÇO, EM GUARDA-CORPO NAS CIRCULAÇÕES	M³	0,85	R\$ 2.962,80	R\$ 3.655,41	R\$ 3.107,10
10.2	ED-49583	PROTETOR DE PAREDE BATE RODA EM PVC RÍGIDO DE ALTO IMPACTO, BASE DE FIXAÇÃO, TERMINAIS DE ACABAMENTO E ADAPTADORES L = 200 MM	M	29,35	R\$ 73,06	R\$ 90,14	R\$ 2.645,61
SUB-TOTAL							R\$ 5.752,71
11	PINTURA						
11.1	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	603,00	R\$ 6,27	R\$ 7,74	R\$ 4.667,22
11.2	ED-50455	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA ESPECIAL COR ALGODÃO EGÍPCIO EM PAREDE LAVÁVEL INTERNA/EXTERNA COM DUAS DEMÃOS E UMA DEMÃO DE MASSA CORRIDA PARA LOCAL QUE TIVER ALGUMA TEXTURA OU DEFEITOS.	M²	320,00	R\$ 27,28	R\$ 33,66	R\$ 10.771,20
11.3	ED-50451	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA ESPECIAL COR CAMURÇA PAREDE LAVÁVEL INTERNA/EXTERNA COM DUAS DEMÃOS	M²	200,00	R\$ 15,18	R\$ 18,73	R\$ 3.746,00
11.4	ED-50451	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA ESPECIAL COR BRANCA LAVÁVEL INTERNA COM DUAS DEMÃOS (MOLDURAS)	M²	83,00	R\$ 15,18	R\$ 18,73	R\$ 1.554,59
11.5	ED-50514	SELADOR APÓS A PINTURA PARA VITRIFICAR PINTURA UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	603,00	R\$ 6,27	R\$ 7,74	R\$ 4.667,22
SUB-TOTAL							R\$ 25.406,23
12	ENTREGA FINAL						
12.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	152,06	R\$ 7,09	R\$ 8,75	R\$ 1.330,53
SUB-TOTAL							R\$ 1.330,53
VALOR TOTAL GERAL DA OBRA							R\$ 101.930,47
RESPONSÁVEL TÉCNICO JOSUE DUTRA DE BARROS Responsável Técnico: CREA - MG 226323/D		ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO OU REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA		PRESIDENTE DA CÂMARA			